

Van de voorzitter

Vaak wordt mij gevraagd hoe zit dat met het Cuypersgenootschap? Heeft onze vereniging dit Genootschap getipt? Het Cuypersgenootschap zet zich sinds 1984 in voor het behoud van cultuuroord in Nederland uit de negentiende en twintigste eeuw. Sinds eind 80-er jaren van de vorige eeuw heeft het genootschap het complex rond het Kerkplein al in het vizier. Vanaf die tijd werd informatie verzameld en foto's genomen om te zijner tijd de cultuurhistorische waarde te kunnen onderbouwen.

Bijna 900 Bennebroekers tekenden vorig najaar voor het behoud van het complex inclusief de Sint Franciscusschool. De initiatiefnemer van deze handtekeningenactie, Nico Lommerse, heeft de handtekeningen aan de raad aangeboden. Het initiatief werd niet positief ontvangen. De publiciteit rond de actie om de school te redden van de slopershamer en het optreden van het college leidden tot het intensiveren van de voorbereidingen bij het Cuypersgenootschap om te komen tot een aanvraag om school, klooster, pastorie, rectorwoning en kerk op de rijksmonumentenlijst te krijgen. De vereniging hielp mee de benodigde informatie boven tafel te krijgen. Ook de gemeente heeft, weliswaar tegen betaling, gewaardeerde medewerking verleend aan het verschaffen van informatie. Verder heeft een aantal Bennebroekers informatie aangeleverd. Al deze inzet heeft ten slotte eind mei geleid tot de aanvraag van het Cuypersgenootschap. Dit verzoek werd na twee weken gehonoreerd.

Indien ik de recente berichten in de pers moet geloven is het college er nog niet uit welke koers verder gevolgd gaat worden. Wij hopen dat de vernieuwende krachten in het gemeentehuis leiden tot een nieuw plan. Een plan waarin op een evenwichtige wijze ten opzichte van de omgeving en met behoud van het kerkpleincomplex, tegemoet wordt gekomen aan de behoeften van Meerleven en de Franciscusschool. Dit zou het begin kunnen zijn van herstel van vertrouwen. Wij werken daar graag aan mee.

Van de redactie

Onze laatste Nieuwsbrief nr. 8 dateert van januari 2002. Hoog tijd dus om u even bij te praten over wat er in de tussenliggende periode is gebeurd. Dat is heel wat. Veel plannen blijken geen doorgang te kunnen vinden als gevolg van acties van het Cuypersgenootschap. Aan de andere kant lijkt er alle ruimte voor nieuwe ideeën en initiatieven. Alle onderwerpen die wij in deze Nieuwsbrief nr. 9 zullen bespreken, kunt u overigens ook uitgebreid terugvinden op www.bennebroek.org (de site van Geert Meddens) en de daaraan gelinkte site van John de Nijs, tot voor kort correspondent van De Bennebroeker. Wij geven u hieronder in chronologische volgorde een kort overzicht.



Overeenkomst Woonzorg Nederland en gemeente Bennebroek

Dit is een samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Bennebroek en Woonzorg Nederland (WZN). WZN is eigenaar van het huidige Meerleven en zal ook de nieuwbouw van Meerleven ontwikkelen en uitvoeren. De meerderheid van de gemeenteraad van Bennebroek was ongerust dat de gemeente een overeenkomst zou tekenen, die WZN te veel ruimte zou geven en mogelijk grote financiële risico's zou meebrengen voor de gemeente Bennebroek. Deze overeenkomst werd (onder enorme publieke belangstelling) behandeld tijdens raadsvergaderingen op 31 januari en 6 februari dit jaar. VVD en CDA stelden zich uiterst kritisch op. Uiteindelijk ging de raad na lang discussiëren akkoord met het geven van toestemming aan het college de overeenkomst met WZN aan te gaan. De door de raad gestelde voorwaarden betroffen onder meer het terugleggen van de bouwlijn aan zowel het Kerkplein als aan de Witte de Withlaan en het verlagen van de hoogte van het nieuwe Meerleven tot 2 lagen plus een kap. In het ontwerpbestemmingsplan (juni 2002) zijn de gevolgen van deze voorwaarden niet opgenomen. Medio augustus bleek dat de overeenkomst nog steeds niet was ondertekend. Door de voorlopige bescherming van het kerkpleincomplex, als gevolg van de actie van het Cuypersgenootschap zal de overeenkomst in deze vorm waarschijnlijk helemaal niet meer getekend worden, omdat de omstandigheden totaal zijn veranderd.

Gemeenteraadsverkiezingen maart 2002

De gemeenteraadsverkiezingen van maart jl. hebben een aanzienlijke politieke verschuiving teweeggebracht. In de raad zijn vele nieuwe gezichten verschenen. Zes van de 11 raadsleden zijn nieuw. Reden voor de redactie van de Nieuwsbrief om eens een gesprek te voeren met de fractievoorzitters van de drie in de raad vertegenwoordigde politieke partijen: de heer D.J. (Dolf) Joustra van de VVD, mw. C.P.M.C. (Cock) Verdonk-Breek van het CDA en de heer B.P.J. (Berry) van den Bos van de PvdA. D'66 is niet meer in de raad vertegenwoordigd.

De interviews vindt u verderop in dit nummer.

Bijeenkomst De Hartekamp op 26 maart 2002

Doel van deze bijeenkomst was om de bewoners van Bennebroek te informeren over de ontwikkelingen rondom de plannen met betrekking tot de Oude Kern. Alle betrokken partijen zoals Meerleven, de Franciscusschool, het klooster e.d. waren hiervoor uitgenodigd. De avond werd geleid door een neutrale, externe gespreksleider die alle heikele onderwerpen bij publiek en forum onder de aandacht bracht. De inleider had zich opval-

lend goed ingelezen in alle stukken over de Oude Kern. Hij zei zich goed te kunnen voorstellen dat er wederzijds wantrouwen is ontstaan tussen de gemeente en vele inwoners van Bennebroek. Hij weet dit aan slechte communicatie. Ook constateerde de inleider dat de geplande bebouwingsdichtheid op het oude terrein van Meerleven te vergelijken was met die in de Amsterdamse Pijp. Dit veroorzaakte grote opwinding in de zaal, omdat weinigen zich hadden gerealiseerd dat zoveel woningen (50) zouden komen op zo'n klein stukje grond. De informatieavond heeft niet geleid tot veranderingen in het ontwerpbestemmingsplan.

Ontwerp bestemmingsplan en Cuypersgenootschap

Onze vereniging heeft op 23 juli tien afzonderlijke bezwaarschriften tegen het ontwerp bestemmingsplan ingediend. De bezwaren hebben betrekking op diverse belangrijke onderdelen van het bestemmingsplan zoals doorgangsroutes, parkeerbehoefte (100-150 parkeerplaatsen nodig), architectuur van nieuw geplande woningen, de massaliteit van geplande nieuwbouw en rooilijnen aan de Kerklaan en de Witte de Withlaan. Ruim een week voordat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage zou komen te liggen, kwam volslagen onverwacht bij het gemeentehuis de beslissing binnen van het Ministerie van WVC om de oude gebouwen rond het Kerkplein, zoals dat heet, in procedure te nemen. Zo'n procedure wil zeggen dat bestudeerd zal worden of de gebouwen de status van rijksmonument dienen te krijgen. Gedurende deze procedure hebben de gebouwen voorbescherming. Dit betekent dat er niets aan veranderd mag worden. Een beslissing valt zeker niet binnen een jaar te verwachten. Het Cuypersgenootschap heeft laten weten dat het bereid is te procederen en zo'n traject kan vele jaren duren. Het is in ieder geval waarschijnlijk, dat voorlopig niets

gebeurt. Woonzorg Nederland en Meerleven overwegen thans op eigen terrein, vlak achter het huidige Meerleven, te bouwen.

Tot zover een korte opsomming van hetgeen is gebeurd in de achterliggende periode.

Onze vereniging

Na alle gesprekken en discussies van de afgelopen tijd, is het misschien goed iets over de vereniging zelf te zeggen. De leden van onze vereniging wonen verspreid tussen Ringvaart en Schoollaan. Momenteel zijn er 120 gezinnen lid. Onze vereniging zou graag zien dat de huisvesting van de bewoners van Meerleven op korte termijn wordt verbeterd. Ook de huisvesting van de Franciscusschool is in onze ogen verouderd en sterk voor verbetering vatbaar.

Interviews met de fractie-voorzitters

De interviews met de drie fractievoorzitters vonden plaats in augustus. Dolf Joustra (VVD), Cock Verdonk (CDA) en Berry van den Bos (PvdA) waren alle drie zonder meer bereid zich te laten interviewen en door elk van hen zijn wij gastvrij ontvangen. Na alle ontwikkelingen van eerste helft augustus waren wij benieuwd te horen wat naar hun mening nu zou moeten gebeuren met de Oude Kern. Verder wilden wij vragen hoe vanuit de politiek, juist omdat er in het verleden tussen het bestuur van Bennebroek en onze vereniging wel eens scherp gedebatteerd is, tegen onze vereniging wordt aangekeken.

Reacties met betrekking tot de Oude Kern

In het algemeen kwamen de drie reacties redelijk overeen. De fractievoorzitters gunnen de bewoners van Meerleven grotere en betere huisvesting dan nu het geval is. Mocht Meerleven nu nieuwbouw op eigen terrein gaan creëren, dan geldt daarvoor dat niet meer dan de helft van het terrein



bebouwd mag worden en de huidige bouwlijnen moeten worden aangehouden. Een ieder ziet het belang van een nieuwe school, wellicht met behoud van een enkel bijzonder ornament. Gelet op de zogenaamde voorbescherming die de Oude Kern nu heeft, zal nieuwbouw voorlopig niet aan de orde komen, net zomin als andere ingrijpende wijzigingen van de Oude Kern.

In feite is het initiatief nu aan de gemeente ontnomen en moeten we waarschijnlijk met zijn allen minimaal anderhalf jaar wachten voor de Rijksdienst voor Monumentenzorg uitspraak gedaan heeft en we verder kunnen. Uitgesproken concrete ideeën over hoe het nu verder zou moeten met de Oude Kern zijn er op dit moment niet en vallen op dit moment niet zinnig te bedenken. Cock Verdonk (CDA) zou graag het dorpskarakter willen behouden. Zij wil toe naar een win-situatie. Voor zover rendabel renoveren van woonhuizen niet mogelijk is, valt niet te ontkomen aan deels slopen (Julianaplantsoen/Wilhelminalaan). Gemêleerde bevolking door gedifferentieerd bouwen voor ouderen en jongeren. Berry van den Bos (PvdA) is helemaal nieuw in de raad en is o.a. voorzitter van de commissie planschade. Hij houdt van architectuur en van "mooi". Maar, zegt hij, het mooi maken van de Oude Kern is een moeilijke opdracht. Hij wil een eindresultaat, waar het merendeel van de inwoners van Bennebroek tevreden mee kan zijn. Wat hem betreft wordt straks met kleine stappen gewerkt.

Dolf Joustra (VVD) wees op de nu al gemaakte kosten van alle plannen. Het vorige college van B&W heeft de gemeente op kosten gejaagd door het achterhouden van informatie richting vereniging Meerwijk-Bennebroek. De communicatie moet zijns inziens verbeteren. Maar, zegt hij, het tij keert, de realiteit was zoek. Alle participanten moeten onder ogen zien wat haalbaar is en wat niet. Nu kan niemand iets. Ook het nieuwe plan moet budgettair neutraal zijn.

Conclusie: Duidelijk is dat er door toedoen van het Cuypersgenootschap voorlopig niets met de Oude Kern mag worden gedaan.

Reacties met betrekking tot relatie gemeente en vereniging

Over de wijze waarop de afgelopen tijd vanuit de politiek tegen onze vereniging is aangekeken, lieten de fractievoorzitters zich duidelijk uit. De toonzetting van de kant van onze vereniging is wel eens als scherp ervaren. Ditzelfde vinden ze trouwens ook voor de toonzetting vanuit "de politiek" jegens de vereniging. In het bijzonder van de kant van B&W in de oude samenstelling, dat wil zeggen de samenstelling van het college van burgemeester en wethouders van vóór de gemeenteraadsverkiezingen. Het huidige college van B&W kijkt aanzienlijk genuanceerder en positiever naar ons. De gemeenteraad in de nieuwe samenstelling is zeker niet tegen de vereniging (Dolf Joustra). Berry van den Bos laat zich wat kritischer uit. Er is sprake van een crisis in de vertrouwensrelatie tussen de gemeente en de vereniging, zo heeft hij van diverse kanten begrepen. Nu zowel gemeenteraad als college van B&W anders samengesteld zijn dan een aantal maanden geleden en meer welwillend tegenover de vereniging staan dan hun

voorgangers, zou ook onze vereniging water bij de wijn moeten doen en de onderlinge contacten moeten verbeteren.

Cock Verdonk pleit voor betere en meer objectieve communicatie en minder tendentieuze berichtgeving. In onze vereniging zitten deskundige mensen, maar de gemeenteraad dient het algemeen belang en dan kun je het niet iedereen altijd helemaal naar de zin maken.

Conclusie: Er is nu ruimte voor beter contact tussen gemeente en vereniging.

Huishoudelijke medelingen. Algemene Ledenvergadering

Het bestuur van de vereniging Meerwijk-Bennebroek schrijft een algemene ledenvergadering uit op maandag 18 november 2002. De vergadering vindt plaats in Het Trefpunt en start om 20.00 uur. Agenda en andere stukken worden u toegezonden.

Bericht miljoenenstrop niet waar

Onder de alarmerende titel 'Miljoenenstrop voor gemeente Bennebroek' verscheen een artikel in het Haarlems Dagblad van 15 augustus 2002. Wethouder Braam ontkende deze stroop op 29 augustus: "het bericht in de krant dat er sprake is van een stroop van 3 miljoen euro op een jaarmzet van 6 miljoen euro is **niet waar**."

Weg bezuiden Bennebroek

Het ter visie liggende streekplan Noord-Holland-zuid streeft naar de realisatie van deze weg tussen 2010-2030. De Milieu-Effect-Rapportagecommissie zal naar verwachting in december advies uitbrengen.

Colofon

Voorzitter Harald Copier: (023) 584 60 55
Secretariaat Vereniging:
J.A. Foest, Kortenaerlaan 25, 2121 XJ
Bennebroek. tel. 584 71 80

Redactie Nieuwsbrief:
K.Doormanplantsoen 2, 2121 XA
Bennebroek

Het e-mailadres voor tips, aanvullingen en:
informatie met betrekking tot zaken die
eventueel in de Nieuwsbrief kunnen
worden opgenomen

meerwijk.bennebroek.redactie@hetnet.nl

Voor het vinden van alle relevante
informatie met betrekking tot ontwikkelingen
op het gebied van de Oude Kern:
www.bennebroek.org (verenigingen)

VERENIGING

MEEERWIJK

BENNEBROEK

